

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 2022 года

"___" _____ 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Котельная инв. №DNR000106, ОСП "Барабинский гортоп", ООО "НТК" (Барабинский район, г. Барабинск, пер. Промышленный, дом 16).

*(наименование стройки)**(наименование объекта капитального строительства)***ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 4.2-2023-НТК**

текущий ремонт

*(наименование конструктивного решения)*Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость279,63 (20,13) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 228,46 (16,44) тыс.руб.монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.оборудования 0,00 (0) тыс.руб.прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

39,86 (1,2) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

134,13 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

1,13 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтаж											
1	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	м3			1,2					
		1 ОТ					73,01		87,61	33,13	2 903
		2 ЭМ					40,90		49,08	12,06	592
		3Т	чел.-ч	8,24		9,888					
		Итого по расценке					113,91		136,69		
		ФОТ							87,61		2 903
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			90,24		2 990
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			51,69		1 713
		Всего по позиции							278,62		8 198
2	ФЕР18-05-001-01	Прим. демонтаж циркуляционного насоса (Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т)	шт			2					
		МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5									
		1 ОТ					131,64	0,5	131,64	33,13	4 361
		2 ЭМ					11,78	0,5	11,78	12,06	142
		3 в т.ч. ОТм					1,03	0,5	1,03	33,13	34
		4 М					54,14	0	0,00	9,17	
	23.8.03.12	Фланцы стальные	шт	2	0	0					
		3Т	чел.-ч	14,17	0,5	14,17					
		3Тм	чел.-ч	0,08	0,5	0,08					
		Итого по расценке					197,56		143,42		
		ФОТ							132,67		4 395
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121			160,53		5 318

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16, (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	СП Сантехнические работы - внутренние	%	72	0,85	61,2			81,19		2 690			
Всего по позиции									385,14		12 511			
Итого по разделу 1 Демонтаж :														
	Итого прямые затраты (справочно)									280,11		7 998		
	в том числе:													
	Оплата труда рабочих									219,25		7 264		
	Эксплуатация машин									60,86		734		
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)									1,03		34		
	Строительные работы									663,76		20 709		
	в том числе:													
	оплата труда									219,25		7 264		
	эксплуатация машин и механизмов									60,86		734		
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)									1,03		34		
	накладные расходы									250,77		8 308		
	сметная прибыль									132,88		4 403		
	Итого ФОТ (справочно)									220,28		7 298		
	Итого накладные расходы (справочно)									250,77		8 308		
	Итого сметная прибыль (справочно)									132,88		4 403		
Итого по разделу 1 Демонтаж									663,76		20 709			
Раздел 2. Монтаж														
3	ФЕРр65-15-3	Прим.Смена трубных секций котла (Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм)	100 м			0,68								
	Объем=68 / 100													
	1 ОТ									983,46	668,75	33,13	22 156	
	2 ЭМ									166,22	113,03	12,06	1 363	
	3 в т.ч. Отм									7,53	5,12	33,13	170	
	4 М									100,61	68,41	9,17	627	
	18.1.01.01 Арматура трубопроводная муфтовая													
	19.1.01.11 Крепления													
	23.3.10.02 Трубы стальные													
	ЗТ													
	ЗТм													
	Итого по расценке									1 250,29	850,19			
	ФОТ										673,87		22 326	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.2 смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)									%	103	103	694,09	22 996

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			350,41		11 610
Всего по позиции									1 894,69		58 752
4	ФССЦ-23.5.02.02-0034	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 57 мм, толщина стенки 3,5 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м			68	35,70		2 427,60	9,17	22 261
5	ФЕР08-02-001-07	Прим. кирпичная кладка котла (Кладка стен кирпичных внутренних: при высоте этажа до 4 м) 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТм 4 М 06.1.01.05 Кирпич керамический, силикатный или пустотелый ЗТ ЗТм Итого по расценке ФОТ	м3			1,2					
							43,30		51,96	33,13	1 721
							34,56		41,47	12,06	500
							5,40		6,48	33,13	215
							123,23		147,88	9,17	1 356
			1000 шт	0,395		0,474					
			чел.-ч	5,21		6,252					
			чел.-ч	0,4		0,48					
							201,09		241,31		
									58,44		1 936
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110			64,28		2 130
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			34,28		1 135
Всего по позиции									339,87		6 842
6	Прайс	Кирпич огнеупорный шамотный ША-9 (Конструкции из кирпича и блоков) Цена=54,40/1.2/9,17*1.02*1.046	шт			120	5,27		632,40	9,17	5 799
7	ФССЦ-06.1.01.05-0036	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 125 (Конструкции из кирпича и блоков) Объем=400 / 1000	1000 шт			0,4	1 863,37		745,35	9,17	6 835
8	ФЕР18-05-001-01	Прим. монтаж циркуляционного насоса (Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т) 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТм 4 М 23.8.03.12 Фланцы стальные	шт			2					
							131,64		263,28	33,13	8 722
							11,78		23,56	12,06	284
							1,03		2,06	33,13	68
							54,14		108,28	9,17	993
			шт	2		4					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТ	чел.-ч	14,17		28,34					
		ЗТм	чел.-ч	0,08		0,16					
		Итого по расценке					197,56		395,12		
		ФОТ							265,34		8 790
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121			321,06		10 636
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			162,39		5 379
		Всего по позиции							878,57		26 014
9	Прайс	Насос циркуляционный ENSI GPS 50-12SF/280 380V (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Цена=45690/1.2/9,17*1.02*1.046	шт			2	4 429,99		8 859,98	9,17	81 246
		Итого по разделу 2 Монтаж :									
		Итого прямые затраты (справочно)							14 151,95		153 863
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							983,99		32 599
		Эксплуатация машин							178,06		2 147
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							13,66		453
		Материалы							12 989,90		119 117
		Строительные работы							15 778,46		207 749
		в том числе:									
		оплата труда							983,99		32 599
		эксплуатация машин и механизмов							178,06		2 147
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							13,66		453
		материалы							12 989,90		119 117
		накладные расходы							1 079,43		35 762
		сметная прибыль							547,08		18 124
		Итого ФОТ (справочно)							997,65		33 052
		Итого накладные расходы (справочно)							1 079,43		35 762
		Итого сметная прибыль (справочно)							547,08		18 124
		Итого по разделу 2 Монтаж							15 778,46		207 749
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							14 432,06		161 861
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							1 203,24		39 863
		Эксплуатация машин							238,92		2 881
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							14,69		487
		Материалы							12 989,90		119 117
		Строительные работы							16 442,22		228 458
		в том числе:									
		оплата труда							1 203,24		39 863
		эксплуатация машин и механизмов							238,92		2 881

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							14,69		487
		материалы							12 989,90		119 117
		накладные расходы							1 330,20		44 070
		сметная прибыль							679,96		22 527
		Итого ФОТ (справочно)							1 217,93		40 350
		Итого накладные расходы (справочно)							1 330,20		44 070
		Итого сметная прибыль (справочно)							679,96		22 527
		Непредвиденные затраты 2%							328,84		4 569
		Итого с непредвиденными							16 771,06		233 027
		НДС 20%							3 354,21		46 605,40
		ВСЕГО по смете							20 125,27		279 632,40

Составил: Ведущий специалист 1-ой категории по сметно-договорной работе (Баранова А.С.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]